



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3847, ⁽¹¹⁾
Плевен, 22.07. 2020 г.

ДО

Р.В.Б

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на авторемонтна работилница“ в ПИ № 53707.18.63, с. Орешак, общ. Троян

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БИЛЯРСКИ,

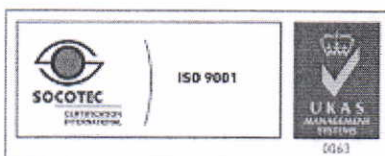
Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. № 3847/03.07.2020 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на авторемонтна работилница“ в ПИ № 53707.18.63, с. Орешак, общ. Троян, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционно предложение „Изграждане на авторемонтна работилница“ в ПИ № 53707.18.63, с. Орешак, общ. Троян предвижда изграждане на авторемонтна работилница в ПИ № 53707.18.63, с. Орешак, общ. Троян. В авторемонтната работилница ще се извършва ремонт на автомобили, включително и тенекеджийски услуги без боядисване на автомобили. Намеренията на собственика са от ПИ № 53707.18.63, с. Орешак, общ. Троян да се обособи един урегулиран поземлен имот с предназначение „за обществено - обслужваща дейност – авторемонтна работилница“. В имота има сграда, която за реализиране на ИП ще се преустрои и пристрои. За реализиране на ИП ще се изработи ПУП – ПРЗ. При смяна на масла, източеното отработено масло ще се събира в специален съд и ще се съхранява във варели, които периодично ще се извозват от оторизирана фирма. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Водоснабдяването и ел.захранването ще се осигурят от преминаващите в близост водопроводи и ел. проводни. При експлоатацията на сградата се очаква да се генерират само битови отпадъчни води, които поради липса на канализация ще се заустват в изгребна яма. ПИ № 53707.18.63, з-ще с. Орешак е с площ 1588 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – нива (съгласно скица № 15-517654-18.06.2020 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е ЗЗ “Велчево” BG0002111, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-773/28.10.2008 г.на МОСВ (ДВ бр.103/02.12.2008 г.).



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на авторемонтна работилница“ в ПИ № 53707.18.63, с. Орешак, общ. Троян, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона “Велчево” BG0002111.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

За Директор на РИОСВ-Плевен

съгласно Заповед № РД-131/11.02.2020 г.

на Министъра на околната среда и водите